

ENERGIEAUSWEIS

Ist-Zustand

**Gemeindeamt Werkstätte - Gemeinde Krumpendorf
"Bestand 2025; KG 72133 Krumpendorf; Parzelle .346"**

Gemeinde Krumpendorf am Wörthersee
Hauptstraße 145
9201 Krumpendorf

Energieausweis für Sonstige konditionierte Gebäude



ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Mai 2023

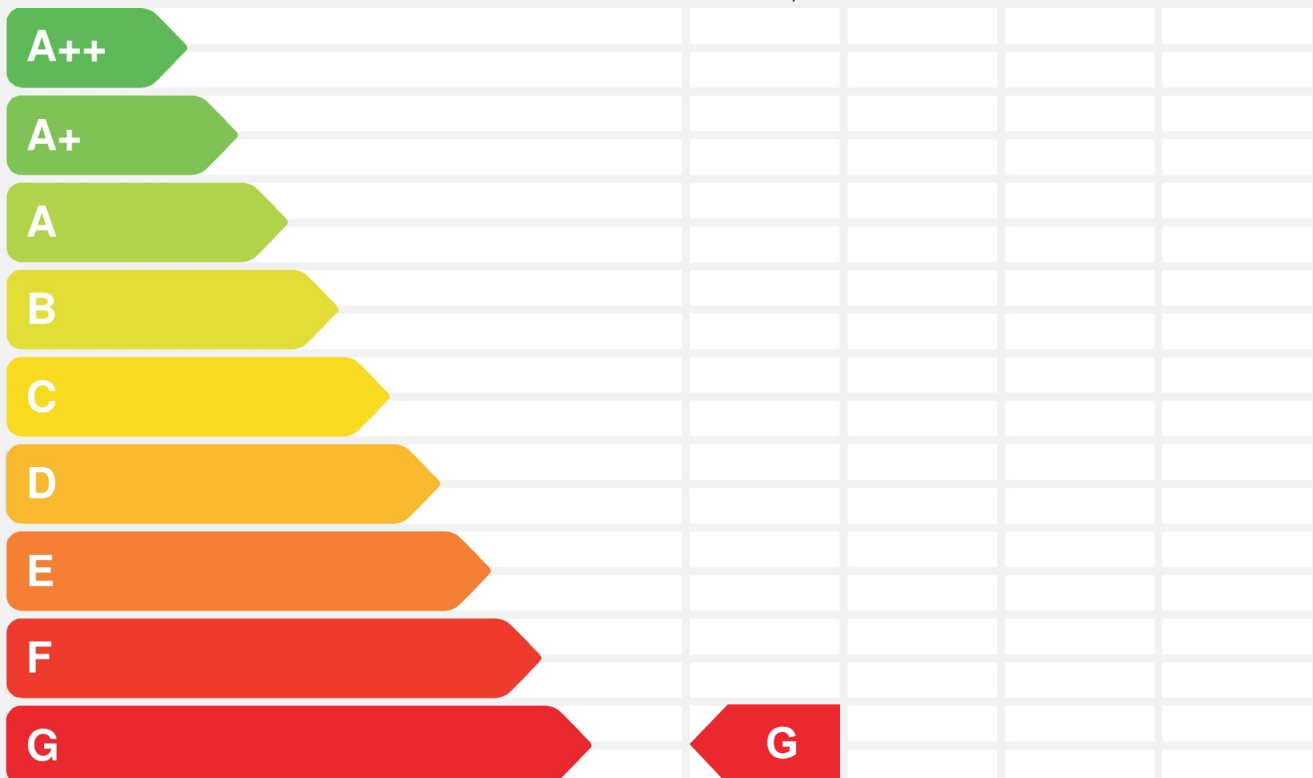


Feldkirchner Straße 102 • A-9020 Klagenfurt
Tel.: 0463 / 418 200 • info@emsa.at • www.emsa.at

BEZEICHNUNG	Gemeindeamt Werkstätte - Gemeinde Krumpendorf "Bestand 2025; KG 72133 Krumpendorf; Parzelle .346"	Umsetzungsstand	Ist-Zustand
Gebäude(-teil)		Baujahr	2000
Nutzungsprofil	Sonstige konditionierte Gebäude	Letzte Veränderung	
Straße	Hauptstraße 145	Katastralgemeinde	Krumpendorf
PLZ/Ort	9201 Krumpendorf	KG-Nr.	72133
Grundstücksnr.	.346	Seehöhe	449 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

HWB_{Ref,SK}



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

KB*: Der **außeninduzierte Kühlbedarf** ist jener Kühlbedarf, bei dessen Berechnung die inneren Wärmelasten und die Luftwechselrate null zu setzen sind (Infiltration n_x wird mit dem Wert 0,15 angesetzt).

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2018-01 – 2021-12, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

EA-Art:

Brutto-Grundfläche (BGF)	218,8 m ²	Heiztage	365 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	175,0 m ²	Heizgradtage	3.937 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	690,2 m ³	Klimaregion	SB	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	426,9 m ²	Norm-Außentemperatur	-13,0 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (A/V)	0,62 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	
charakteristische Länge (l _c)	1,62 m	mittlerer U-Wert	1,88 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	- m ²	LEK _T -Wert	155,67	RH-WB-System (primär)	
Teil-BF	- m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-V _B	- m ³			Kältebereitstellungs-System	

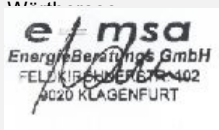
WÄRMEBEDARF (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 338,2 kWh/m ² a
Außeninduzierter Kühlbedarf	KB _{Ref,RK} = 0,0 kWh/m ³ a

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 89.974 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 411,3 kWh/m ² a
--------------------------	--------------------------------------	--

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	e+msa EnergieBeratungs GmbH Feldkirchner Straße 102, 9020 Klagenfurt am
Ausstellungsdatum	02.07.2025	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	01.07.2035		
Geschäftszahl			

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Bauteile

Gemeindeamt Werkstätte - Gemeinde Krumpendorf

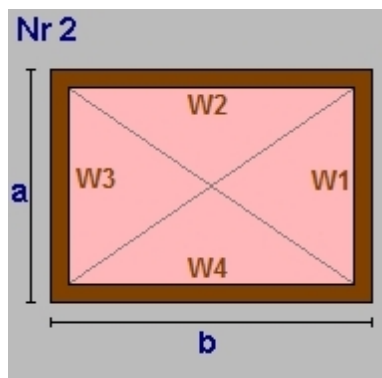
AW01 Außenwand Altbestand				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
KalkzementPutz KZP 65	B	0,0250	0,830	0,030
Vollziegelmauerwerk	B	0,4500	0,760	0,592
KalkzementPutz KZP 65	B	0,0250	0,830	0,030
Kleber mineralisch	B	0,0030	1,000	0,003
EPS-F (15.8 kg/m³)	B	0,0800	0,040	2,000
Kleber mineralisch	B	0,0030	1,000	0,003
Silikatputz (ohne Kunstharzzusatz)	B	0,0020	0,800	0,003
Rse+Rsi = 0,17		Dicke gesamt	0,5880	U-Wert 0,35
EW01 erdanliegende Wand (<=1,5m unter Erdreich)				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
KalkzementPutz KZP 65	B	0,0250	0,830	0,030
Normalbeton mit Bewehrung 1 % (2300 kg/m³)	B	0,4500	2,300	0,196
Bitumenpappe	B	0,0050	0,230	0,022
Rse+Rsi = 0,13		Dicke gesamt	0,4800	U-Wert 2,65
EW02 erdanliegende Wand (<=1,5m unter Erdreich)				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
KalkzementPutz KZP 65	B	0,0250	0,830	0,030
Normalbeton mit Bewehrung 1 % (2300 kg/m³)	B	0,4500	2,300	0,196
Bitumenpappe	B	0,0050	0,230	0,022
Rse+Rsi = 0,13		Dicke gesamt	0,4800	U-Wert 2,65
IW02 Wand zu Technikraum, Archiv				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
KalkzementPutz KZP 65	B	0,0250	0,830	0,030
Vollziegelmauerwerk	B	0,3500	0,760	0,461
KalkzementPutz KZP 65	B	0,0250	0,830	0,030
Rse+Rsi = 0,26		Dicke gesamt	0,4000	U-Wert 1,28
IW01 Wand zu Ausstellungsraum				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
KalkzementPutz KZP 65	B	0,0250	0,830	0,030
Vollziegelmauerwerk	B	0,3500	0,760	0,461
KalkzementPutz KZP 65	B	0,0250	0,830	0,030
Rse+Rsi = 0,26		Dicke gesamt	0,4000	U-Wert 1,28
EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter Erdreich)				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Fliesen	B	0,0250	1,000	0,025
Estrichbeton	B	0,0500	1,480	0,034
Bitumenpappe	B	0,0050	0,230	0,022
Normalbeton mit Bewehrung 2 % (2400 kg/m³)	B	0,2000	2,500	0,080
Rse+Rsi = 0,17		Dicke gesamt	0,2800	U-Wert 3,03
ZD02 Decke zu getrennter Betriebseinheit				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
KalkzementPutz KZP 65	B	0,0100	0,830	0,012
Normalbeton mit Bewehrung 2 % (2400 kg/m³)	B	0,2000	2,500	0,080
Heraklith-BM	B	0,0500	0,090	0,556
Estrichbeton	B	0,0500	1,480	0,034
Fliesen	B	0,0150	1,000	0,015
Rse+Rsi = 0,26		Dicke gesamt	0,3250	U-Wert 1,05

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³], λ [W/mK]
 *... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht
 RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

Geometrieausdruck

Gemeindeamt Werkstätte - Gemeinde Krumpendorf

KG Grundform

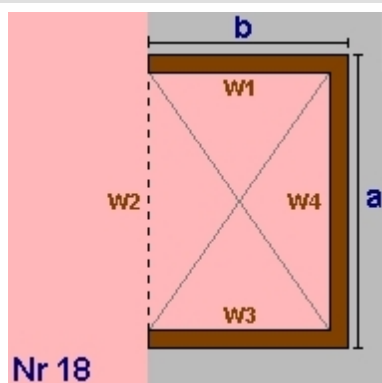


a = 11,90 b = 14,00
lichte Raumhöhe = 2,55 + obere Decke: 0,33 => 2,88m
BGF 166,60m² BRI 478,98m³

Wand W1 34,21m² IW02 Wand zu Technikraum, Archiv
Wand W2 20,93m² EW01 erdanliegende Wand (<=1,5m unter Erdr
Teilung 14,00 x 1,38 (Länge x Höhe)
19,32m² EW02 erdanliegende Wand (<=1,5m unter Erdr
Wand W3 34,21m² IW01 Wand zu Ausstellungsraum
Wand W4 40,25m² AW01 Außenwand Altbestand

Decke 166,60m² ZD02 Decke zu getrennter Betriebseinheit
Boden 166,60m² EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter

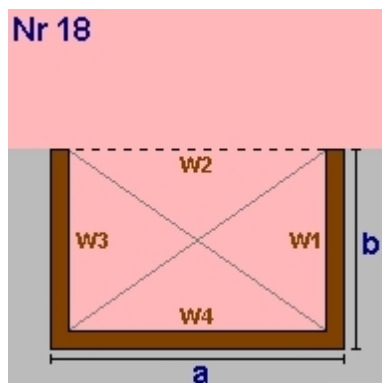
KG VS Garage I



a = 6,10 b = 7,08
lichte Raumhöhe = 2,55 + obere Decke: 0,33 => 2,88m
BGF 43,19m² BRI 124,17m³

Wand W1 20,36m² IW02 Wand zu Technikraum, Archiv
Wand W2 -17,54m² IW02
Wand W3 20,36m² AW01 Außenwand Altbestand
Wand W4 17,54m² IW02 Wand zu Technikraum, Archiv
Decke 43,19m² ZD02 Decke zu getrennter Betriebseinheit
Boden 43,19m² EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter

KG VS Garage II



a = 7,48 b = 1,20
lichte Raumhöhe = 2,55 + obere Decke: 0,33 => 2,88m
BGF 8,98m² BRI 25,81m³

Wand W1 3,45m² IW02 Wand zu Technikraum, Archiv
Wand W2 -21,51m² AW01 Außenwand Altbestand
Wand W3 -3,45m² IW02 Wand zu Technikraum, Archiv
Wand W4 21,51m² AW01 Außenwand Altbestand
Decke 8,98m² ZD02 Decke zu getrennter Betriebseinheit
Boden 8,98m² EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter

KG Summe

KG Bruttogrundfläche [m²]: 218,76
KG Bruttorauminhalt [m³]: 628,95

Deckenvolumen EB01

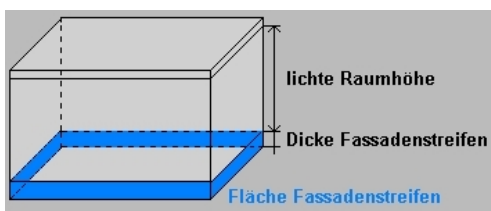
Fläche 218,76 m² x Dicke 0,28 m = 61,25 m³

Bruttorauminhalt [m³]: 61,25

Geometrieausdruck

Gemeindeamt Werkstätte - Gemeinde Krumpendorf

Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung



Wand	Boden	Dicke	Länge	Fläche
AW01	- EB01	0,280m	21,08m	5,90m ²
IW02	- EB01	0,280m	18,98m	5,31m ²
EW02	- EB01	0,280m	14,00m	3,92m ²
IW01	- EB01	0,280m	11,90m	3,33m ²

Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m²]: 218,76
Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m³]: 690,20

Fenster und Türen

Gemeindeamt Werkstätte - Gemeinde Krumpendorf

Typ	Bauteil Anz. Bezeichnung				Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs	gtot	amsc	
B	Prüfnormmaß Typ 1 (T1)				1,23	1,48	1,82	1,10	1,30	0,060	1,32	1,31		0,62				
1,32																		
N																		
B T1	KG	EW02	1	AF 115/70	1,15	0,70	0,81	1,10	1,30	0,060	0,48	1,40	1,13	0,62	0,50	1,00	0,00	
B	KG	IW02	1	IT 95/190	0,95	1,90	1,81					2,50	3,16					
2					2,62				0,48				4,29					
S																		
B	KG	AW01	2	Rolltor 244/223	2,44	2,23	10,88					2,50	27,21					
B	KG	AW01	2	Rolltor 242/227	2,42	2,27	10,99					2,50	27,47					
B	KG	AW01	1	Rolltor 245/227	2,45	2,27	5,56					2,50	13,90					
B T1	KG	AW01	1	AF 87/77	0,87	0,77	0,67	1,10	1,30	0,060	0,38	1,41	0,94	0,62	0,50	1,00	0,00	
6					28,10				0,38				69,52					
Summe			8		30,72				0,86				73,81					

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche

g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp

gtot ... Gesamtenergiedurchlassgrad der Verglasung inkl. Abschlüsse

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

amsc... Param. zur Bewert. der Aktivierung von Sonnenschutzeinricht. Sommer

Rahmen

Gemeindeamt Werkstätte - Gemeinde Krumpendorf

Bezeichnung	Rb.re. m	Rb.li. m	Rb.o. m	Rb.u. m	%	Stulp Anz.	Stb. m	Pfost Anz.	Pfb. m	H-Sp. Anz.	V-Sp. Anz.	Spb. m	
Typ 1 (T1)	0,100	0,100	0,100	0,100	28								Kunststoff-Rahmen < 71 Stockrahmentiefe < 88
AF 115/70	0,100	0,100	0,100	0,100	41								Kunststoff-Rahmen < 71 Stockrahmentiefe < 88
AF 87/77	0,100	0,100	0,100	0,100	43								Kunststoff-Rahmen < 71 Stockrahmentiefe < 88

Rb.li, re, o, u Rahmenbreite links, rechts, oben, unten [m]

Stb. Stulpbreite [m]

Pfb. Pfostenbreite [m]

Typ Prüfnormmaßtyp

H-Sp. Anz Anzahl der horizontalen Sprossen

V-Sp. Anz Anzahl der vertikalen Sprossen

% Rahmenanteil des gesamten Fensters

Spb. Sprossenbreite [m]